

# BŪVNICĪBA LATVIJĀ

Informatīvais apskats

## SATURS

Diagr. Būvniecības

produkcijas indeksi .....1

1. Būvniecības produkcijas

indeksi .....2

Diagr. Būvniecības produkcijas,

ēku un inženierbūvju

būvniecības indeksi .....3

2. Būvniecības produkcijas

pārmaiņas .....3

3. Dzīvojamo, nedzīvojamo

ēku un inženierbūvju

būvniecība un remonts .....3

4. Izdotas būvatļaujas ēku

būvniecībai .....4

Informatīvajā aprakstā ievietoti dati par būvniecību Latvijā 2011.gada 2.ceturksnī. Dati sagatavoti saskaņā ar Saimniecisko darbību statistisko klasifikāciju NACE 2.red.

Dati tiek vākti no visiem ekonomiski aktīviem uzņēmumiem, kur būvniecībā nodarbināti 50 un vairāk cilvēku vai kuru iepriekšējā gada būvniecības apgrozījums bija virs 1.9 milj. latu. Pārējie uzņēmumi tiek apsekoti lietojot stratificētu vienkāršo gadījuma izlasi.

Dati pa atsevišķiem būvju veidiem grupēti saskaņā ar Būvju klasifikāciju.

**Būvniecības produkcijas fiziskā apjoma indekss** raksturo būvniecības produkcijas izmaiņas pārskata periodā, salīdzinot ar bāzes periodu. Produkcijas izlaides rādītājus pārrēķina salīdzināmajās cenās ar būvniecības izmaksu indeksu palīdzību.

**Sezonāli un kalendāri izlīdzināti dati** laikrindu analizē ļauj objektīvāk novērtēt izmaiņas ekonomiskajos procesos, novēršot sezonālās ietekmes uz būvniecības produkcijas apjomu, jo tiek izslēgtas darbdienu skaita, Lieldienu, Ziemassvētku un citu brīvdienu ietekme, kā arī apjoma svārstības atkarībā no sezonas.

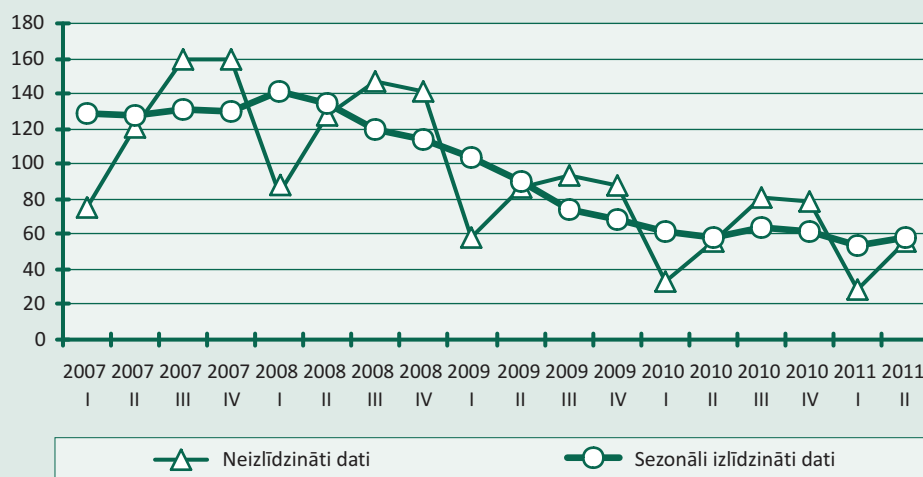
Lietotājiem būtu jāievēro, ka pēc sezonālās izlīdzināšanas metodes un kalendārās izlīdzināšanas metodes, pievienojot jaunā perioda datus, tiek pārrēķināti arī iepriekšējā perioda dati. Tādēļ katru ceturksni izlīdzināto datu rindā var mainīties iepriekšējo periodu dati.

Būvatļauja ir Vispārīgajos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā izsniegts dokuments, kas apliecina tiesības veikt objektā būvdarbus.

2011.gada 2.ceturksnī, salīdzinot ar iepriekšējā gada atbilstošo ceturksni pēc kalendāri izlīdzinātiem datiem salīdzināmajās cenās, būvniecības produkcijas apjoms samazinājies par 0.9%. Tai skaitā ēku būvniecības apjoms pieaudzis par 9.9% bet inženierbūvju sarucis par 7.8%.

Vislielākais būvniecības un remontdarbu samazinājums bija maģistrālo cauruļvadu, spēka un komunikāciju līniju un administratīvo ēku būvniecībā – attiecīgi par 64.5% un 50.3%. Savukārt būvniecības apjomi pieauguši rūpniecības ražošanas ēku un noliktavu un ārstniecības vai veselības aprūpes ēku būvniecībā – attiecīgi par 104.9% un 33.0%.

**Būvniecības produkcijas indeksi**  
(% pret 2005.gada vidējo ceturkšņa apjomu, salīdzināmajās cenās)

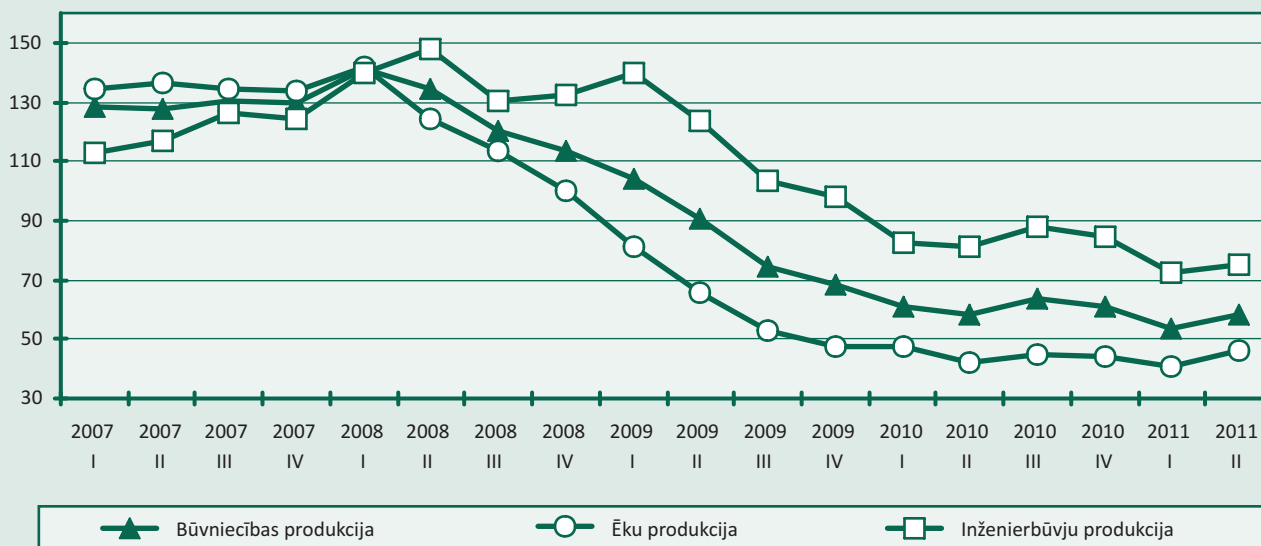


## 1. BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS INDEKSI

|   | I-IV  | I     | II    | III   | IV    |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| Būvniecības produkcijas apjoma pārmaiņas % pret iepriekšējā gada atbilstošu periodu (salīdzināmajās cenās) neizlīdzinātās |       |       |       |       |       |
| 2008  | -3.4  | 11.1  | 5.5   | -7.4  | -11.4 |
| 2009  | -35.3 | -29.7 | -32.4 | -36.8 | -38.5 |
| 2010  | -23.6 | -43.4 | -35.3 | -13.1 | -9.6  |
| 2011  |       | -15.1 | -0.9  |       |       |
| kalendāri izlīdzinātie dati   |       |       |       |       |       |
| 2008  |       | 11.1  | 5.5   | -7.4  | -11.4 |
| 2009  |       | -29.7 | -32.4 | -36.8 | -38.5 |
| 2010  |       | -43.4 | -35.3 | -13.1 | -9.6  |
| 2011  |       | -15.1 | -0.9  |       |       |
| 2005 = 100*   |       |       |       |       |       |
| Būvniecības produkcijas indeksi, % neizlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  | 125.1 | 83.2  | 127.8 | 147.2 | 141.8 |
| 2009  | 81.3  | 58.5  | 86.4  | 93.0  | 87.2  |
| 2010  | 62.1  | 33.1  | 55.9  | 80.8  | 78.8  |
| 2011  |       | 28.1  | 55.4  |       |       |
| sezonāli izlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  |       | 141.0 | 134.1 | 120.1 | 113.5 |
| 2009  |       | 104.2 | 90.5  | 74.6  | 68.7  |
| 2010  |       | 61.2  | 58.6  | 63.5  | 61.3  |
| 2011  |       | 53.3  | 58.1  |       |       |
| 2005 = 100*   |       |       |       |       |       |
| Ēku būvniecības produkcijas indeksi, % neizlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  | 116.5 | 96.0  | 115.4 | 129.8 | 124.7 |
| 2009  | 58.8  | 55.0  | 60.8  | 60.6  | 58.9  |
| 2010  | 44.5  | 31.6  | 38.5  | 52.6  | 55.3  |
| 2011  |       | 26.7  | 42.3  |       |       |
| sezonāli izlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  |       | 141.7 | 124.3 | 113.6 | 100.2 |
| 2009  |       | 81.4  | 65.9  | 52.7  | 47.3  |
| 2010  |       | 47.4  | 41.8  | 45.1  | 44.3  |
| 2011  |       | 40.6  | 45.9  |       |       |
| 2005 = 100*   |       |       |       |       |       |
| Inženierbūvju produkcijas indeksi, % neizlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  | 136.6 | 64.9  | 144.9 | 171.3 | 165.4 |
| 2009  | 112.3 | 62.9  | 122.0 | 137.9 | 126.3 |
| 2010  | 86.6  | 35.3  | 79.9  | 119.8 | 111.4 |
| 2011  |       | 30.1  | 73.7  |       |       |
| sezonāli izlīdzinātie   |       |       |       |       |       |
| 2008  |       | 140.1 | 147.7 | 130.3 | 132.3 |
| 2009  |       | 140.0 | 123.6 | 103.5 | 98.3  |
| 2010  |       | 82.6  | 81.4  | 87.9  | 84.5  |
| 2011  |       | 72.4  | 75.1  |       |       |

\* Ceturkšņu indeksu aprēķināšanai par bāzi izmantots 2005.gada vidējais ceturkšņa apjoms.

**Būvniecības produkcijas, ēku un inženierbūvju būvniecības indeksi**  
(% pret 2005.gada vidējo ceturkšņa apjomu, sezonāli izlīdzināti dati salīdzināmajās cenās)



## 2. BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS PĀRMAIŅAS

|   | 2011.gada 2.cet. % pret                    |   |
|---|--|---|
|   | 2011.gada 1.cet.<br>(sezonāli izlīdzināts) | 2010.gada 2.cet.<br>(kalendāri izlīdzināts) |
| <b>Pavisam</b>  | 9.0  | -0.9  |
| Dzīvojamās ēkas   | -7.9                                       | 20.4  |
| Biroju ēkas   | -19.6                                      | -50.3                                       |
| Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas                             | 37.7                                       | 104.9                                       |
| Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības iestādes             | 1.3  | -18.2                                       |
| Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas                       | 0.3  | 33.0  |
| Šosejas, ielas, ceļi, lidlauki, skrejceļi un dzelzceļa līnijas        | 31.4                                       | 16.7  |
| Tilti un tuneļi   | -25.8                                      | -36.5                                       |
| Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas | -28.0                                      | -64.5                                       |
| Vietējie cauruļvadi un kabeļu līnijas                                 | -6.5                                       | 29.0  |

## 3. DZĪVOJAMO, NEDZĪVOJAMO ĒKU UN INŽENIERBŪVJU BŪVNICĪBA UN REMONTS

|  | Saviem spēkiem veiktais būvdarbu apjoms (faktiskajās cenās; tūkst. latu) | Tai skaitā       |                          | Pārmaiņas saviem spēkiem veikto būvdarbu apjomā (salīdzināmajās cenās; neizlīdzināti dati), % pret 2010.gada II ceturksni |
|--|--|------------------|--------------------------|---|
|  |  | jauņa būvniecība | ēku un būvju remontdarbi |   |
| <b>Dzīvojamās ēkas</b>                         |  |                  |                          |   |
| Pavisam  | 11288.9  | 7346.8           | 3942.1                   | 20.2  |
| tai skaitā:                                    |  |                  |                          |   |
| Viena dzīvokļa mājas                           | 1768.7   | 1343.9           | 424.8                    | -19.7   |
| Divu dzīvokļu mājas                            | 206.4  | 37.1             | 169.3                    | -2.7  |
| Triju un vairāku dzīvokļu mājas                | 9313.8   | 5965.8           | 3348.0                   | 33.4  |
| <b>Nedzīvojamās ēkas</b>                       |  |                  |                          |   |
| Pavisam  | 64922.1  | 26330.1          | 38592.0                  | 9.7   |
| no tām:  |  |                  |                          |   |
| Biroju ēkas                                    | 5957.0   | 1058.8           | 4898.2                   | -50.6   |
| Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas | 1700.4   | 962.8            | 737.6                    | -51.0   |
| Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas      | 15184.8  | 9208.7           | 5976.1                   | 105.1   |
| Plašizklaides pasākumu ēkas                    | 2266.3   | 262.9            | 2003.4                   | -40.8   |
| Sporta ēkas                                    | 2335.3   | 1703.2           | 632.1                    | 6.6   |
| Muzeji un bibliotēkas                          | 5160.0   | 3645.3           | 1514.7                   | 29.5  |

|   | Saviem spēkiem veiktais būvdarbu apjoms (faktiskajās cenās; tūkst. latu) | Tai skaitā       |                          | Pārmaiņas saviem spēkiem veikto būvdarbu apjomā (salīdzināmajās cenās; neizlīdzināti dati), % pret 2010.gada II ceturksni |
|---|--|------------------|--------------------------|---|
|   |  | jaunā būvniecība | ēku un būvju remontdarbi |   |
| Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības iestādes             | 7854.7   | 652.3            | 7202.4                   | -18.2   |
| Veselības aizsardzības un sociālās nodrošināšanas ēkas                | 5648.4   | 1538.5           | 4109.9                   | 33.3  |
| <b>Inženierbūves</b>  |  |                  |                          |   |
| Pavisam   | 96016.1  | 43903.8          | 52112.3                  | -6.6  |
| no tām:   |  |                  |                          |   |
| Šosejas, ielas, ceļi, lidlauki, skrejceļi un dzelzceļa līnijas        | 39388.4  | 9807.0           | 29581.4                  | 16.7  |
| Tilti un tuneļi   | 10712.4  | 10278.6          | 433.8                    | -36.5   |
| Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas | 4713.2   | 2404.1           | 2309.1                   | -64.5   |
| Vietējie cauruļvadi un kabeļu līnijas                                 | 8198.9   | 3716.8           | 4482.1                   | 29.1  |
| Rūpniecības kompleksās būves  | 1112.6   | 1099.4           | 13.1                     | -70.4   |

#### 4. IZDOTAS BŪVATĻAUJAS ĒKU BŪVNICĪBAI

|   | 2011 II (skaits) |                  | Izdoto būvatļauju pārmaiņas (procentos) pret 2010 II |                  |
|---|------------------|------------------|--|------------------|
|   | Pavisam          | no tām jaunbūves | Pavisam  | no tām jaunbūves |
| <b>Dzīvojamās ēkas</b>  |                  |                  |  |                  |
| Viena dzīvokļa mājas  | 548              | 350              | -7.4   | -4.4             |
| Vasarnīcas un dārza mājas   | 113              | 40               | -6.6   | -47.4            |
| Divu vai vairāku dzīvokļu mājas                                       | 38               | 11               | 40.7   | 10.0             |
| Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas                              | 4                | -                | 33.0   | -100.0           |
| <b>Nedzīvojamās ēkas</b>  |                  |                  |  |                  |
| Viesnīcas un tām līdzīga lietojuma ēkas                               | 21               | 4                | -8.7   | -60.0            |
| Biroju ēkas   | 23               | 2                | 9.5  | -60.0            |
| Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas                        | 48               | 13               | 14.3   | -                |
| Satiksmes un sakaru ēkas  | 8                | 6                | -42.9  | -50.0            |
| Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas                             | 91               | 53               | 30.0   | 43.2             |
| Plašizklaides pasākumu, izglītības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas | 89               | 13               | -14.4  | 30.0             |

Informatīvo aprakstu sagatavoja Latvijas Republikas Centrālās statistikas pārvaldes Uzņēmumu statistikas departamenta Investīciju un nekustamā īpašuma statistikas daļa.

| <b>Nosacītie apzīmējumi</b> |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| -                           | Parādība nav konstatēta |

© Latvijas Republikas Centrālā statistikas pārvalde, 2011.  
Pārpublicēšanas un citēšanas gadījumā atsauce obligāta.

Investīciju un nekustamā īpašuma statistikas daļas vadītājs – Arvīds Uibo, tālr. 67366857.