

BŪVNICĪBA LATVIJĀ



Informatīvais apskats



Saturs

1. Būvniecības produkcijas indeksi	2
2. Būvniecības produkcijas pārmaiņas.....	3
3. Dzīvojamo, nedzīvojamo ēku un inženierbūvju būvniecība un remonts.....	3
4. Izdotas būvatļaujas ēku būvniecībai	4

Informatīvajā apskatā ievietoti dati par būvniecību Latvijā 2013.gada 4.ceturksnī. Dati sagatavoti saskaņā ar Saimniecisko darbību statistisko klasifikāciju NACE 2.red.

Dati tiek vākti no visiem ekonomiski aktīviem uzņēmumiem, kur būvniecībā nodarbināti 30 un vairāk cilvēku vai kuru iepriekšējā gada būvniecības apgrozījums bija virs 2 milj. latu. Pārējie uzņēmumi tiek apsekoti lietojot stratificētu vienkāršo gadījuma izlasi.

Dati pa atsevišķiem būvju veidiem grupēti saskaņā ar Būvju klasifikāciju.

Būvniecības produkcijas fiziskā apjoma indekss raksturo būvniecības produkcijas izmaiņas pārskata periodā, salīdzinot ar bāzes periodu. Produkcijas izlaides rādītājus pārrēķina salīdzināmajās cenās ar būvniecības izmaksu indeksu palīdzību.

Sezonāli un kalendāri izlīdzināti dati laikrindu analizē ļauj objektīvāk novērtēt izmaiņas ekonomiskajos procesos, novēršot sezonālās ietekmes uz būvniecības produkcijas apjomu, jo tiek izslēgtas darbdienu skaits, Lieldienu, Ziemassvētku un citu brīvdienu ietekme, kā arī apjoma svārstības atkarībā no sezonas.

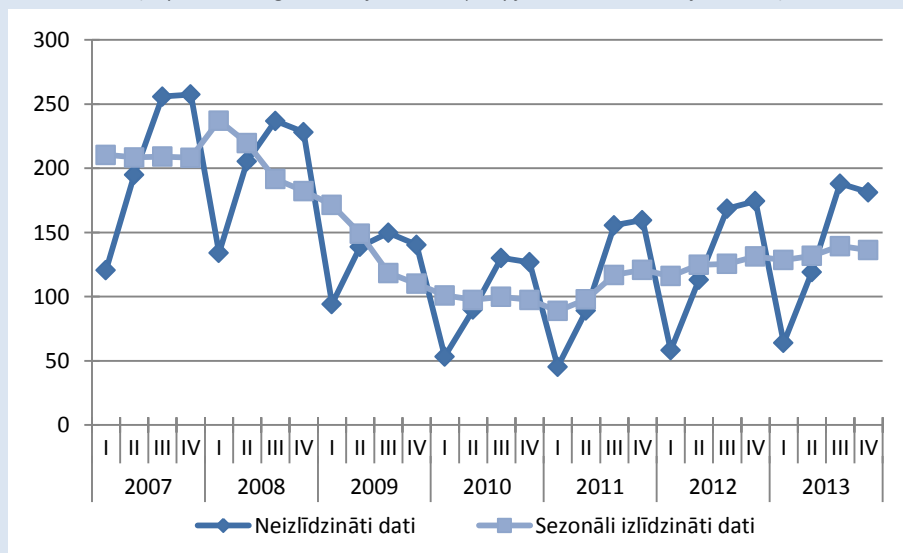
Lietotājiem būtu jāievēro, ka pēc sezonālās izlīdzināšanas metodes un kalendārās izlīdzināšanas metodes, pievienojot jaunā perioda datus, tiek pārrēķināti arī iepriekšējā perioda dati. Tādēļ katru ceturksni izlīdzināto datu rindā var mainīties iepriekšējo periodu dati.

Būvatļauja ir Vispārīgajos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā izsniegts dokuments, kas apliecina tiesības veikt objektā būvdarbus.

2013. gada ceturtajā ceturksnī, salīdzinot ar ceturto ceturksni gadu iepriekš, būvniecības produkcijas apjoms pēc kalendāri izlīdzinātiem datiem salīdzināmajās cenās pieauga par 3,9%. Ēku būvniecības apjoms palielinājās par 3,0%, tai skaitā dzīvojamo māju būvniecība palielinājās par 36,1% un administratīvo ēku būvniecība pieauga 2,6 reizes. Inženierbūvju produkcija pieauga par 4,5%, un tam par iemeslu bija būtisks produkcijas apjoma palielinājums maģistrālo cauruļvadu, spēka un komunikācijas līniju, kā arī tiltu un tuneļu būvniecībā – attiecīgi par 74,1% un 42,0%. Lielākais samazinājums bija vietējo cauruļvadu un kabeļu izbūvē par 37,4%.

Būvniecības produkcijas indeksi

(% pret 2010. gada vidējo ceturkšņa apjomu, salīdzināmajās cenās)



2014/1

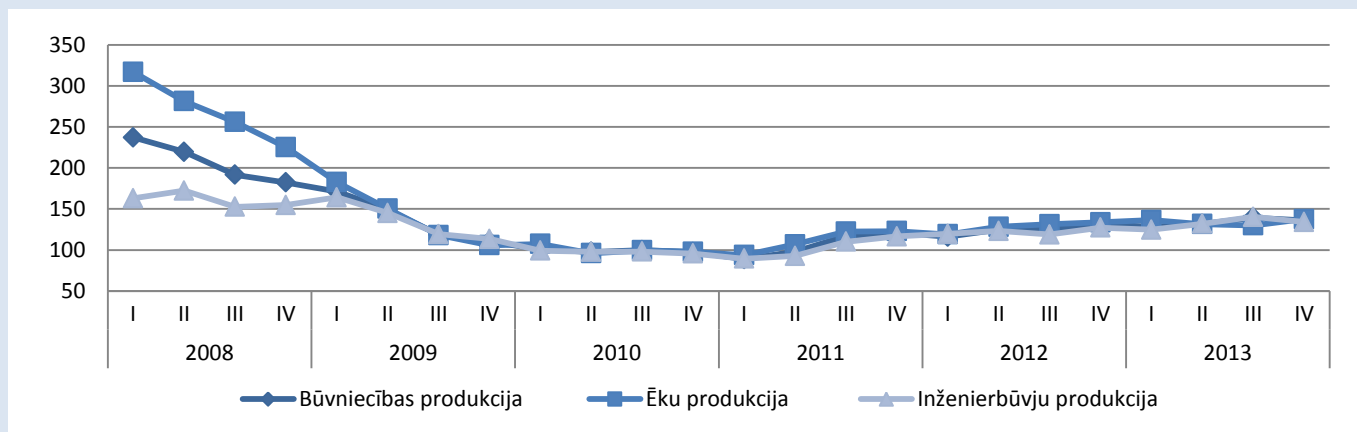
14-024-001

1. BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS INDEKSI

	I-IV	I	II	III	IV
Būvniecības produkcijas apjoma pārmaiņas % pret iepriekšējā gada atbilstošo periodu (salīdzināmajās cenās) neizlīdzinātās					
2010	-23.6	-43.4	-35.3	-13.1	-9.6
2011	12.3	-15.0	-0.9	19.6	25.9
2012	14.8	28.5	26.9	8.3	9.3
2013	6.9	9.8	5.3	11.6	3.9
kalendāri izlīdzinātie dati					
2010		-43.4	-35.3	-13.1	-9.6
2011		-15.0	-0.9	19.6	25.9
2012		28.5	26.9	8.3	9.3
2013		9.8	5.3	11.6	3.9
2010 = 100*					
Būvniecības produkcijas indeksi, %					
neizlīdzinātie					
2010	100.0	53.3	89.9	130.1	126.8
2011	112.4	45.3	89.1	155.6	159.6
2012	128.5	58.2	113.1	168.5	174.4
2013	138.0	63.9	119.1	188.0	181.2
sezonāli izlīdzinātie					
2010		100.9	97.5	99.8	97.4
2011		88.8	97.8	116.9	120.8
2012		116.1	124.8	125.5	131.3
2013		128.5	131.7	139.4	136.2
2010 = 100*					
Ēku būvniecības produkcijas indeksi, %					
neizlīdzinātie					
2010	100.0	70.9	86.6	118.3	124.1
2011	115.5	59.9	95.2	148.2	158.8
2012	130.1	75.6	113.4	157.4	174.2
2013	134.2	87.8	116.0	153.5	179.4
sezonāli izlīdzinātie					
2010		107.4	96.0	99.5	97.7
2011		93.6	106.8	122.4	122.9
2012		119.0	128.2	131.3	133.7
2013		136.5	131.5	130.0	137.5
2010 = 100*					
Inženierbūvju produkcijas indeksi, %					
neizlīdzinātie					
2010	100.0	40.7	92.3	138.3	128.7
2011	110.1	34.7	85.1	160.4	160.1
2012	127.1	45.3	113.0	175.8	174.4
2013	140.5	46.3	121.5	212.0	182.2
sezonāli izlīdzinātie					
2010		99.1	97.7	98.0	95.7
2011		89.4	92.8	110.0	116.5
2012		119.6	123.2	118.9	127.3
2013		124.7	131.9	140.3	134.1

* Ceturkšņu indeksu aprēķināšanai par bāzi izmantots 2010.gada vidējais ceturkšņa apjoms.

Būvniecības produkcijas, ēku un inženierbūvju būvniecības indeksi
(% pret 2010.gada vidējo ceturkšņa apjomu, sezonāli izlīdzināti dati salīdzināmajās cenās)



2. BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS PĀRMAIŅAS

	2013.gada 4.cet. % pret	
	2013.gada 3.cet. (sezonāli izlīdzināts)	2012.gada 4.cet. (kalendāri izlīdzināts)
Pavisam	-2.2	3.9
Dzīvojamās ēkas	-4.1	36.1
Biroju ēkas	20.4	156.4
Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas	49.5	-3.7
Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības iestādes	0.0	-8.7
Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	16.2	-36.0
Šosejas, ielas, ceļi, lidlauki, skrejceļi un dzelzceļa līnijas	57.6	-6.3
Tilti un tuneļi	1.2	42.0
Ostas un dambji	-8.4	10.6
Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas	7.1	74.1
Vietējie cauruļvadi un kabeļu līnijas	10.1	-37.4

3. DZĪVOJAMO, NEDZĪVOJAMO ĒKU UN INŽENIERBŪVJU BŪVNICĪBA UN REMONTS

	Saviem spēkiem veiktais būvdarbu apjoms (faktiskajās cenās; tūkst. latu)	Tai skaitā		Pārmaiņas saviem spēkiem veikto būvdarbu apjomā (salīdzināmajās cenās; neizlīdzināti dati), % pret 2012.gada IV ceturksni
		jaunā būvniecība	ēku un būvju remontdarbi	
Dzīvojamās ēkas				
Pavisam	41651.9	18779.9	22872.0	36.1
tai skaitā:				
Viena dzīvokļa mājas	6831.2	3542.6	3288.6	17.5
Divu dzīvokļu mājas	848.7	298.0	550.7	-21.5
Triju un vairāku dzīvokļu mājas	33972.0	14939.3	19032.7	43.3
Nedzīvojamās ēkas				
Pavisam	106511.4	53546.0	52965.4	-5.5
no tām:				
Biroju ēkas	18599.9	11076.1	7523.8	156.4
Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	9571.2	5268.6	4302.5	32.9
Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas	24634.9	13609.1	11025.8	-3.7
Plašizklaides pasākumu ēkas	3213.9	1475.0	1738.9	16.2
Sporta ēkas	1213.2	1020.1	193.2	28.1
Muzeji un bibliotēkas	4942.1	3740.5	1201.6	-59.0

	Saviem spēkiem veiktais būvdarbu apjoms (faktiskajās cenās; tūkst. latu)	Tai skaitā		Pārmaiņas saviem spēkiem veikto būvdarbu apjomā (salīdzināmajās cenās; neizlīdzināti dati), % pret 2012.gada IV ceturksni
		jaunā būvniecība	ēku un būvju remontdarbi	
Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības iestādes	14082.6	2885.3	11197.3	-8.7
Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	6145.4	2473.5	3671.9	-36.0
Inženierbūves				
Pavisam	212035.4	113482.9	98552.5	4.9
no tām:				
Šosejas, ielas, ceļi, lidlauki, skrejceļi un dzelzceļa līnijas	76073.6	24877.3	51196.3	-6.3
Tilti un tuneļi	12685.7	9837.6	2848.1	42.0
Ostas un dambji	21967.6	15672.8	6294.8	10.5
Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas	31107.9	20156.0	10951.9	74.1
Vietējie cauruļvadi un kabeļu līnijas	19897.9	11946.8	7951.1	-37.4

4. IZDOTAS BŪVATĻAUJAS ĒKU BŪVNICĪBAI

	2013 IV (skaits)		Izdoto būvatļauju pārmaiņas (procentos) pret 2012 IV	
	Pavisam	no tām jaunbūves	Pavisam	no tām jaunbūves
Dzīvojamās ēkas				
Viena dzīvokļa mājas	417	273	-22.1	-22.9
Vasarnīcas un dārza mājas	66	45	-36.5	-29.7
Divu vai vairāku dzīvokļu mājas	78	13	160.0	18.2
Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas	2	-	0.0	-
Nedzīvojamās ēkas				
Viesnīcas un tām līdzīga lietojuma ēkas	13	8	30.0	0.0
Biroju ēkas	29	7	26.1	40.0
Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	40	11	-18.4	-54.2
Satiksmes un sakaru ēkas	14	9	40.0	80.0
Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas	107	58	-2.7	-6.5
Plašizklaides pasākumu, izglītības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	38	7	5.6	16.7

Informatīvo aprakstu sagatavoja Latvijas Republikas Centrālās statistikas pārvaldes Uzņēmumu statistikas departamenta Investīciju un nekustamā īpašuma statistikas daļa.

Nosacītie apzīmējumi	
-	Parādība nav konstatēta

© Latvijas Republikas Centrālā statistikas pārvalde, 2014.
Pārpublicēšanas un citēšanas gadījumā atsauce obligāta.

Investīciju un nekustamā īpašuma statistikas daļas vadītājs – Arvids Uibo, tālr. 67366857.